

నవభారత్ కో-ఆపరేటివ్ అర్బన్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్

1-19-72/101, ఫ్లాట్ నెం.12, బృందావన్ కాలనీ, డా.ఎ.ఎస్.రావు నగర్, హైదరాబాద్-500062. ఫోన్: 9440670956.

స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు అమ్మకపు ప్రకటన

ది సెక్యూరిటీ ఇంటెస్ట్ (ఎన్ఫోర్స్మెంట్) రూల్స్, 2002లోని రూల్ 8(6), రూల్ 9(1), రూల్(2)కు నియమాలతో చదువబడి ది సెక్యూరిటీజెషన్ అండ్ రీకన్స్ట్రక్షన్ ఆఫ్ ఫైనాన్సియల్ అసెట్స్ అండ్ ఎన్ఫోర్స్మెంట్ ఆఫ్ సెక్యూరిటీ ఇంటెస్ట్, 2002 (క్రింద స్థిరాస్తుల అమ్మకం కొరకు ఇ-వేలం అమ్మకపు ప్రకటన). (అనుబంధం-4ఎ-రూల్(8)కు నియమం మారుతూ), ఈ నోటీసు దిగువ వివరించినట్లుగా డెక్లర్డ్ సంబంధించి రుణగ్రహీత(లు)/మరియు హామీదారు(లు) మరియు తాకట్టుదారు(లు)కు రూల్ 9(1)క్రింద చట్టబద్ధమైన 15 రోజుల నోటీసుగా పేర్కొనబడుతుంది.

ఇందుమూలంగా సాధారణ ప్రజాసౌకర్యాల మరియు ప్రత్యేకించి రుణగ్రహీత(లు) మరియు హామీదారు(లు)కు ప్రకటన ఇవ్వడమేమనగా, నవభారత్ కో-ఆపరేటివ్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్, డా.ఎ.ఎస్.రావునగర్, హైదరాబాద్-500062 (ఇకపై "సెక్యూరిటీ డ్రెడిటర్"గా పేర్కొనబడుతుంది)కు తాకట్టుపెట్టబడిన/చార్జ్ చేయబడిన దిగువ వివరించబడిన స్థిరాస్తుల సెక్యూరిటీ డ్రెడిటర్ యొక్క అధికారిచే నిర్వాహకత్వంగా/భౌతికంగా/ లాంఛనాప్రాయంగా చేసుకోబడినది. దిగువ పేర్కొనబట్టిన సెక్యూరిటీ ఇంటెస్ట్ మరియు బ్యాంకు చార్జీలను 30.11.2022 నాటికి రికవరీ చేసిన 16.03.2023న "ఎక్స్ ప్రెస్" వారి ఉన్నది మరియు తక్షణం అలాగే మరియు ఉన్నది ఉన్నట్లు ప్రకటించిన వివరాలనుబట్టి. సెక్యూరిటీ డ్రెడిటర్కు తెలిసిన తాకట్టుపెట్టిన ఆస్తులపై రుణభారాలు లేవు.

ఇ-వేలం తేది: 16.3.2023, సమయం: మ. 11.30గం.ల నుండి మ. 12.30 గం.ల వరకు. ధరాపత్య డిపాజిట్ల చివరి తేది: 15.3.2023న సా.5 గం.ల వరకు.

1. రుణగ్రహీత 1: శ్రీ.జి.ఘనశ్యామ్ తండ్రి జి.ఎల్.నారాయణ, **రుణగ్రహీత 2:** శ్రీ జి.ఆనంద్, తండ్రి జి.ఎల్.నారాయణ మరియు రుణగ్రహీత మరియు తాకట్టుదారు: శ్రీ.జి.ఎల్.నారాయణ, తండ్రి నర్సీజి, నివాసం: ఇ.నెం.11-3-80, మమమూద్ నగర్, సీతాఫలమంది, సికింద్రాబాద్-500061. తాకట్టుపెట్టిన ఆస్తి 1: మమమూద్ నగర్, సీతాఫలమంది, సికింద్రాబాద్-500061 వద్దగల 84.4 చ.గ.ల ఏరియాతో ఫ్లాట్ నెం. 11-3-79 మరియు సరిహద్దులు: శాశ్వరం: రోడ్డు, దక్షిణం: ఇ.నెం.11-3-78, తూర్పు: రోడ్డు, పడమర: ఇ.నెం.11-3-80, ఆస్తి లెక్క నారాయణ వారి పేరునగలదు. తాకట్టుపెట్టిన ఆస్తి 2: మమమూద్ నగర్, సీతాఫలమంది, సికింద్రాబాద్-500061 వద్దగల 84.4 చ.గ.ల ఏరియాతో ఫ్లాట్ నెం. 11-3-809 మరియు సరిహద్దులు: ఉత్తరం: రోడ్డు, దక్షిణం: ఇ.నెం.11-3-33, తూర్పు: ఇ.నెం.11-3-79, పడమర: రోడ్డు. సెక్యూరిటీ డ్రెడిటర్చే లాంఛనప్రాయంగా స్వాధీనంలోకి తీసుకున్న ఆస్తి లెక్క నారాయణ వారి పేరునగలదు.

సూచన మొత్తం: రూ.1,78,97,442/-, రిజర్వు ధర: రూ.50,64,000, ధరాపత్య: రూ.5,06,400/-

2. రుణగ్రహీత: మెనన్ గృహిణి ఇంటిగ్రేటెడ్ టెలిస్కాపిక్ యజమాని: ఎం.సరవే బాబు, ఫ్లాట్ నెం.421/సి2, షేక్ నెం.1-9-382/2/95, ప్రగతి ఇండస్ట్రీయల్ ఏరియా, కుషాయిగుడ, హైదరాబాద్-500062. హామీదారు 1: యం.తెలక, తండ్రి లాలయ్య, ఫ్లాట్ నెం. 24, మిలీనరీ నగర్ కాలనీ, కాప్రా, కుషాయిగుడ, హైదరాబాద్ - 500 062. తాకట్టుదారు మరియు హామీదారు 2: సర్వేయి ఎం.మల్లయ్య, తండ్రి ఎం.గంగయ్య, ఇ.నెం.1-4-1139, బోధన్, నిజామాబాద్ జిల్లా. తాకట్టుపెట్టిన ఆస్తి: బోధన్ లిమిటెడ్, మండలం పరిషత్ బోధన్, జిల్లా పరిషత్ నిజామాబాద్, రిజిస్ట్రేషన్ జిల్లా నిజామాబాద్ పరిధిలోని మరియు రావ-జిల్లా బోధన్ పరిధిలోని సర్వే నెం.12లోని 1521 చ.అ.లు లేదా 169,00 చ.గ.లు లేదా 141.30 చ.మీ.ల విస్తీర్ణపు అవరణ పాత నెం.1-4-973, న్యూ నెం.1-4-1139 ఆధారంగా వాడు నెం.12 లోకాలిటీ బోధన్ వెనుక గోపాల యొక్క బోధన్ బోన్ మొత్తం మరియు సరిహద్దులు: ఉత్తరం:శ్రీ.నారాయణ కెరాఫ్ శివరాం ఇల్లు, దక్షిణం: 5'-0" దారి, తూర్పు: 20.0" వెడల్పు రోడ్డు, పడమర: చర్చి (విజయరాజు). సెక్యూరిటీ డ్రెడిటర్చే లాంఛనప్రాయంగా స్వాధీనంలోకి తీసుకున్న ఆస్తి సర్వేయి మధుపూర్ లాలయ్య వారి పేరునగలదు.

మొత్తం బకాయిలు: రూ.2,88,38,414.00, రిజర్వు ధర: రూ.91,48,000.00, ధరాపత్య: రూ.9,14,800.00

3. రుణగ్రహీత: బి.రమేష్ తండ్రి బి.అంజయ్య, ఇ.నెం.1-7-210/1, కురుమిల్ల సదన్, హైదరాబాద్-62. ఖాతా నెం.10020660000909, మొత్తం బకాయి: 31.12.2022 నాటికి రూ.36,73,159/- + 01.01.2023 నుండి వార్షికంగా 22% వడ్డీ. హామీదారు: 1) బి.సుబ్బ భర్త బి.రమేష్, ఇ.నెం.1-7-210/1, కురుమిల్ల సదన్, హైదరాబాద్-62. 2) జి.అశోక్ ఇ.నెం.1-13, బొగరాం గ్రామం, కీసరం (మం), రంగారెడ్డి జిల్లా. తాకట్టుదారులు: బి.రమేష్, ఇ.నెం.1-7-210/1, కురుమిల్ల సదన్, హైదరాబాద్-62. తాకట్టుపెట్టిన ఆస్తి: ఫ్లాట్ నెం.10-88, వీర్వరం 63 చ.గ.లు, తూప్రాన్, సంగారెడ్డి (మం), మెదక్ జిల్లా. సరిహద్దులు: శాశ్వరం: పి.పందరి ఇల్లు, దక్షిణం: గ్రామ పంచాయతీ రోడ్, తూర్పు: గ్రామపంచాయతీ రోడ్, పడమర: పి.పందరి ఇల్లు. శ్రీమతి బి.సుబ్బకు చెందిన ఆస్తి.

రిజర్వు ధర: రూ.5,00,000, ధరాపత్య: రూ.50,000.00.

4. బి.రమేష్ తండ్రి బి.అంజయ్య, తాకట్టుపెట్టిన ఆస్తి: ఫ్లాట్ సర్వే నెం.434, బ్లాక్ & వాడు నెం.4, ఇంటి నెం.4-37/1, కూర్మివనీసన్ ఇల్లు 124 చ.గ.లు, మసాయిపేట్ గ్రామం, తూప్రాన్, సంగారెడ్డి మండలం, మెదక్ జిల్లా. సరిహద్దులు: ఉత్తరం: పి.గణేష్ ఖాళీ స్థలం, దక్షిణం: కె.మంకాజి ఇల్లు, తూర్పు: ఎ.పాల్ 97 రోడ్, పడమర: 12' వెడల్పు రోడ్డు. శ్రీ బాల్గారి రమేష్ కుమార్ చెందిన ఆస్తి.

రిజర్వు ధర: రూ.6,00,000.00, ధరాపత్య: రూ.60,000.00.

5. రుణగ్రహీత: శ్రీ జి.నరసింహారావు, తండ్రి జి.కోటయ్య, రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు: శ్రీమతి జి.లక్ష్మి కళ్యాణి, భర్త శ్రీ జి.నరసింహారావు, రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు: శ్రీ జి.శివ దుర్గప్రసాద్ రావు, తండ్రి శ్రీ జి.నరసింహారావు మరియు హామీదారు: శ్రీ డి.హరిబాబు, నివాసం: ఫ్లాట్ నెం.ఎన్2, ఎన్ఎఆర్ఎస్ఎస్, రామలయం ఎదురు లేన్, నేతాజీనగర్, కాప్రా, హైదరాబాద్. తాకట్టుపెట్టిన ఆస్తి: యాసుగూడ, హైదరాబాద్ వద్దగల 30 చ.గ.ల విస్తీర్ణపు విడిదియలేని స్థల భాగంతో 850 చ.అ.ల ఫ్లెట్ ఏరియాతో సర్వే నెం.66 & 68, రెండవ అంతస్తు, ధనంజయ చాంబర్స్, ఫ్లాట్ నెం.9, ఫ్లాట్ నెం.2 ఏ మొత్తం మరియు సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ఒపెన్ టు స్క్రూ, దక్షిణం: ఒపెన్ టు స్క్రూ, తూర్పు: డ్యూలింగ్ యూనిట్ నెం.2సి, పడమర: ఒపెన్ టు స్క్రూ. సెక్యూరిటీ డ్రెడిటర్చే లాంఛనప్రాయంగా స్వాధీనంలోకి తీసుకున్న ఆస్తి శ్రీ జి.నరసింహారావు వారి పేరునగలదు.

మొత్తం బకాయిలు: రూ.1,13,87,860.00, రిజర్వు ధర: రూ.41,16,000.00, ధరాపత్య: రూ.4,11,000.00.

6. రుణగ్రహీత: శ్రీమతి పి.వశుల, భర్త శ్రీ.పవ్విడిముక్తుల బాల భాస్కర్, శ్రీ.పవ్విడిముక్తుల బాలభాస్కర్ యొక్క చట్టబద్ధమైన వారసులు, రుణగ్రహీత 2: మెనన్ బాలాజీ ఎలక్ట్రికల్ & ఎలక్ట్రానిక్స్, మరియు రుణగ్రహీత 3, 4 మరియు హామీదారులు: 1) శ్రీమతి పి.వశుల, భర్త శ్రీ పి.బి.భాస్కర్, నివాసం: ఫ్లాట్ నెం.2, ఫ్లాట్ నెం.2, శ్రీ సౌందర్య కాలనీ, ఫేజ్-3, దమాయంతి నగర్, సికింద్రాబాద్-500062. 2: చక్రవర్తుల లక్ష్మి నారాయణ, ఫ్లాట్ నెం.201, ప్రగతి శ్రీనివాస్ అపార్ట్మెంట్, సాయిబాబా టెంపుల్ దగ్గర, డా.ఎ.ఎస్.రావు నగర్, హైదరాబాద్-500062. 3: శ్రీ.ఎన్ శ్రీకాంత్ తండ్రి సుబ్బారావు, 2-20, నాయుడవారిపాఠం, కారంచేడు, ప్రకాశం జిల్లా. హామీదారు 2: శ్రీ బి.ధనంజయ, 37-9/46-5ఏ, రేసుకాన్ నగర్, బంగారపునమ్మ టెంపుల్ దగ్గర, నేరేడిమెట్ రోడ్, మల్లాజిగిరి, హామీదారు: 3: శ్రీమతి.సి.హెచ్.వెంకట రంగాస్వామి రాజు భర్త సి.హెచ్. లక్ష్మి నారాయణ, ఫ్లాట్ నెం.201, ప్రగతి శ్రీనివాస్ అపార్ట్మెంట్, సాయిబాబా టెంపుల్ దగ్గర, డా.ఎ.ఎస్.రావు నగర్, హైదరాబాద్-500062. తాకట్టుపెట్టిన ఆస్తి: దమాయంతి హెచ్/ఓ నాగారం గ్రామం & గ్రామపంచాయతీ, కీసరం మండలం, రంగారెడ్డి జిల్లా, అం.ప్ర వద్దగల ఫేజ్-3, శ్రీ స్వామి అయ్యప్ప కాలనీ యొక్క సర్వే నెం.49 మరియు 410లోని ఆర్ఎస్ఎ యొక్క 900 చ.అ.ల ఫ్లెట్ ఏరియా (252 చ.గ.లు లేదా 210.67 చ.మీ.లకుగాను) 42 చ.గ.ల విడిదియలేని పూర్తి విస్తీర్ణంతో "డి రెసిడెన్స్", ఫ్లాట్ నెం.2 పై శ్రీ స్వామి అయ్యప్ప కాలనీ యొక్క మొదటి అంతస్తులోని ఫ్లాట్ నెం.ఎఫ్-2 మరియు సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ఫ్లాట్ నెం.1, దక్షిణం: ఫ్లాట్ నెం.6 & 29-66" వెడల్పు రోడ్డు, తూర్పు: శ్రీ స్వామి అయ్యప్ప కాలనీ, ఫేజ్-3, పడమర: ఫ్లాట్ నెం.3, సెక్యూరిటీ డ్రెడిటర్చే భౌతికంగా స్వాధీనంలోకి తీసుకున్న ఆస్తి శ్రీ.పి.బి.భాస్కర్ వారిపేరున గలదు.

మొత్తం బకాయిలు: రూ.29,22,354.00, రిజర్వు ధర: రూ.21,33,000.00, ధరాపత్య: రూ.2,13,300.00.

7. రుణగ్రహీత: శ్రీ వడ్డ యాదగిరి, తండ్రి శ్రీశైలం, హామీదారు 1: వడ్డ మాధవ, భర్త వి.యారగిరి, మరియు హామీదారు 2: రామచంద్ర హనుమా, తండ్రి జగిత్యా, నివాసం: ఇ.నెం.26-141/103, శ్రీ సౌందర్య అపార్ట్మెంట్, శారదనగర్, మల్లాజిగిరి, హైదరాబాద్-47. హామీదారు 3: బత్తుల ప్రదీప్ కుమార్, తండ్రి ఏడుకొండలు, ఇ.నెం.6-51, కాప్రా, ఈసిబిఎల్ పోస్ట్, హైదరాబాద్-62. తాకట్టుపెట్టిన ఆస్తి: జాయింట్ నల్-రిజిస్ట్రార్ మల్లాజిగిరి-2 మరియు జిల్లా రిజిస్ట్రార్ రంగారెడ్డి (ఈస్ట్) పరిధిలోని రంగారెడ్డి జిల్లా, మల్లాజిగిరి సర్కిల్ మరియు మండలం, గ్రేటర్ హైదరాబాద్ మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ పరిధి, మల్లాజిగిరి, శారదనగర్ వద్దగల సర్వే నెం.46 పరిధి, ఫ్లాట్ నెం.3/ఏ లోని అరహణ నెం.26-107/2 పై నిర్మించిన 480 చ.గ.లకుగాను 29.00 చ.గ.లు లేదా 24.24 చ.మీ.ల విస్తీర్ణపు విడిదియలేని స్థల 1/15 వ భాగంతో శ్యామ్లి ఏరియాతోకలిపి 715 చ.అ.ల ఫ్లెట్ ఏరియాతో మున్సిపల్ నెం.26-141/103పై "అర్బన్ అపార్ట్మెంట్" యొక్క 1వ అంతస్తులోని ఫ్లాట్ నెం.103 మొత్తం మరియు ఉత్తరం: మెట్టు, దక్షిణం: ఒపెన్ టు స్క్రూ, తూర్పు: ఫ్లాట్ నెం.104, పడమర: ఒపెన్ టు స్క్రూ, పై ఫ్లాట్ నెం.203, లోయర్: ఫ్లాట్ నెం.జి-3. సెక్యూరిటీ డ్రెడిటర్చే భౌతికంగా స్వాధీనంలోకి తీసుకున్న ఆస్తి వడ్డ యాదగిరి వారిపేరున గలదు.

మొత్తం బకాయిలు: రూ.16,11,118.00, రిజర్వు ధర: రూ.23,00,000.00, ధరాపత్య: రూ.2,30,000.00.

8. రుణగ్రహీత: పాండ్యాల గాలయ్య, తండ్రి పి.భీష్మవతి మరియు తాకట్టుదారు మరియు హామీదారు: పండ్యాల శ్యామల, భర్త పండ్యాల గాలయ్య, నివాసం: ఇ.నెం.1-18, నేతాజీనగర్, కాప్రా, వెంకటరెడ్డి నగర్, పెద్ద చెర్లపల్లి, కాప్రా, హైదరాబాద్-62. హామీదారు: ఎన్.రంగారెడ్డి, ఫ్లాట్ నెం.మల్లారెడ్డి, 30-52/5/4/1, గ్రౌండ్ ఫ్లోర్, క్రియేటివ్ నగర్, ప్రగతి నగర్, సికింద్రాబాద్-62. తాకట్టుపెట్టిన ఆస్తి: బ్లాక్ నెం.2, ఓల్డ్ గ్రామం, చెర్లపల్లి, ఘట్టేనగర్ మండలం, కాప్రా మున్సిపాలిటీ, రంగారెడ్డి జిల్లా, ఎన్.ఆర్.ఓ.పాపుల్ పరిధి వద్దగల (200 చ.గ.లకుగాను) 80 చ.గ.లు లేదా 66.88 చ.మీ.ల విస్తీర్ణపు సర్వే నెం.5 నుండి 10లోని ఫ్లాట్ నెం.23 నార్తన్ పార్ట్ యొక్క మొత్తం భాగం మరియు సరిహద్దులు: ఉత్తరం: ఫ్లాట్ నెం.24, దక్షిణం: ఫ్లాట్ నెం.23 సదర్న్ పార్ట్, తూర్పు: 30' వెడల్పు రోడ్డు, పడమర: ఫ్లాట్ నెం.3. సెక్యూరిటీ డ్రెడిటర్చే భౌతికంగా స్వాధీనంలోకి తీసుకున్న ఆస్తి పాండ్యాల శ్యామల వారిపేరున గలదు.

మొత్తం బకాయిలు: రూ.5,52,681.00, రిజర్వు ధర: రూ.23,10,000.00, ధరాపత్య: రూ.2,31,000.00

9. రుణగ్రహీత మరియు తాకట్టుదారు: శ్రీ మహ్మద్ అజీజ్ అహ్మద్ తండ్రి మహ్మద్ ఫకర్, ఇ.నెం.16-4-688, న్యూ రోడ్, పాలామి ఇంజనీరింగ్ కాలేజ్ వెనుక, మలకపేట్, హైదరాబాద్-500034. హామీదారు: శ్రీ నయ్యా అక్రమ్ తండ్రి ఖాతా మోయిసుద్దీన్, నివాసం: ఎన్ఆర్ క్వార్టర్స్, ఆజంపుర వెనుక, ఎంసిహెచ్ ఆఫీసు, హైదరాబాద్. తాకట్టుపెట్టిన ఆస్తి: డా.ఎ.ఎస్.రావు నగర్, కాప్రా, హైదరాబాద్-500062 వద్దగల 421 చ.గ.లు లేదా 352 చ.మీ.ల విస్తీర్ణపు సర్వే నెం.461 నుండి 469, ఫ్లాట్ నెం.63 ఎంబజి-సి మరియు సరిహద్దులు: ఉత్తరం: నెం.62, దక్షిణం:ఫ్లాట్ నెం.63ఏ, తూర్పు:ఫ్లాట్ నెం.81 ఎంబజి సి", పడమర: 6మీ. రోడ్డు. సెక్యూరిటీ డ్రెడిటర్చే భౌతికంగా స్వాధీనంలోకి తీసుకున్న ఆస్తి మహ్మద్ అజీజ్ అహ్మద్ వారిపేరున గలదు.

మొత్తం బకాయిలు: రూ.38,14,634.00, రిజర్వు ధర: రూ.1,72,83,000.00, ధరాపత్య: రూ.17,28,300.00

10. రుణగ్రహీత మరియు తనభావత్వినవారు: శ్రీ ముక్తిపత్తి కృష్ణ దాస్, సహ-రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు 1: శ్రీ ఎం. విజయమహాపాత్ర, సహ-రుణగ్రహీత మరియు హామీదారు 2 : శ్రీ ఎం.హరికృష్ణారావు మరియు హామీదారు 3: శ్రీమతి ఎం.రాధ, ఇంటి నెం.6-1-118/బి యొక్క నివాసితులు, 401, బెల్లూడేరె గార్డెన్స్, ఫేజ్-1, పద్మారావు నగర్, హిమ్మత్ నగర్, హైదరాబాద్-500 025. తనభావత్విన ఆస్తి: ఫ్లాట్ నెం.401, బ్లాక్-బి, నాలుగో అంతస్తు, విస్తీర్ణం 1445 చ.అ. తనభావత్విన స్థలం యొక్క విస్తీర్ణంతో వాటా 45 చ.గ. కామన్ ఏరియా బెల్లూడేరె గార్డెన్స్ యొక్క అవరణ, నెం.6-1-118, పద్మారావు నగర్, సికింద్రాబాద్ మరియు డినియ్య హద్దులు: ఉత్తరం: ఒపెన్ టు స్క్రూ, దక్షిణం: ఒపెన్ టు స్క్రూ, తూర్పు: కారిడార్ & ఒపెన్ టు స్క్రూ, పడమర: ఒపెన్ టు స్క్రూ. సదరు ఆస్తి శ్రీ ఎం.కృష్ణ దాస్ పేరిట ఉన్నది. ఎన్ఎస్ డ్యూరా లాంఛనప్రాయంగా స్వాధీనం చేసుకోబడింది.

తేది. 31-1-2023 వరకు బకాయి: రూ.47,94,795/- రిజర్వు ధర: రూ.41,44,000/- ఇఎండి: రూ.4,14,400/-

11. రుణగ్రహీత1 మరియు హామీదారు మరియు తనభావత్వినవారు: శ్రీ కాసర వెంకట రమణారెడ్డి, తండ్రి:కె.రాజి రెడ్డి మరియు రుణగ్రహీత2 మరియు హామీదారు: శ్రీమతి కె.సుబ్బ రెడ్డి, భర్త: కాసర వెంకటరమణారెడ్డి, ఫ్లాట్ నెం.403 యొక్క నివాసితులు, ఇ-బ్లాక్, అచర్ల కనోపి తులియ్య, గుండ్ల పోచంపల్లి, హైదరాబాద్-500 090. తనభావత్విన ఆస్తి: ఫ్లాట్ నెం.508, 5వ ఫ్లోర్, బ్లాక్ నెం.ఎ, దీని యొక్క ఫ్లెట్ ఏరియా 1022 చ.అ. (కార్పొర్ట్ ఏరియా డివిజన్ 829 చ.అ.) కామన్ ఏరియా 243 చ.అ. మొత్తం విస్తీర్ణం 1265 చ.అ. దీనితో పాటుగా అవిభాజ్యమైన స్థలం యొక్క విస్తీర్ణంతో వాటా 74 చ.గ. దీనితో పాటుగా కారు పార్కింగ్ స్లాట్/ట్లు, దీని యొక్క విస్తీర్ణం -ఎ ఆస్తి మరియు దీని యొక్క హద్దులు: ఉత్తరం: ఒపెన్ టు స్క్రూ, దక్షిణం: ఒపెన్ టు స్క్రూ, తూర్పు: ఒపెన్ టు స్క్రూ, పడమర: కారిడార్, సదరు ఆస్తి శ్రీ కెవి రమణారెడ్డి పేరిట ఉన్నది. ఎన్ఎస్ డ్యూరా లాంఛనప్రాయంగా స్వాధీనం చేసుకోబడింది.

తేది. 31-1-2023 వరకు బకాయి: రూ.30,64,016/- రిజర్వు ధర: రూ.39,84,000/- ఇఎండి: రూ.3,98,400/-

ఇ-వేలం తేది :	16.03.2023	23.03.2023	30.03.2023
---------------	------------	------------	------------

ఏదైనా ఆస్తులకు సంబంధించి రుణాలు 16.03.2023న చెల్లించబడకపోతే, సంబంధిత ఆస్తులు 23.03.2023న వేలం వేయబడతాయి. ఏదైనా ఆస్తులకు సంబంధించి రుణాలు 23.03.2023న చెల్లించబడకపోతే, సంబంధిత ఆస్తులు 30.03.2023న వేలం వేయబడతాయి.

విక్రయం యొక్క పర్యవేక్షణ మరియు నిబంధనలు మరియు ప్రత్యేక సూచనలు/హెచ్చరిక: వివరాల కోసం దయచేసి నవభారత్ కో-ఆపరేటివ్ అర్బన్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్ యొక్క వెబ్సైట్ www.navabharatbank.com ను సందర్శించి దీనిలోని రిటెన్షన్ రిఫర్ కోసం సేవకోసం లేదా శ్రీ ఎన్.చక్రవర్తి, చీఫ్ మేనేజర్ గారిని మొబైల్ నెంబర్ 9440670956, 9290574004లపై ఏదైనా పనినినాల్గో కార్యాలయపు పనివేళల్లో సంప్రదించాలని కోరడమైనది.

ప్రదేశం: హైదరాబాద్
తేది: 27-02-2023
అధికృత అధికారి
నవభారత్ కో-ఆపరేటివ్ అర్బన్ బ్యాంక్ లిమిటెడ్